

Val&Vous

#09
Octobre 2025



P. 03 À LA UNE

Le service relation locataires,
nouveau service d'accueil de
Valdevy



P. 05 REGARDS CROISÉS

La maîtrise d'ouvrage



P. 11 BD

Une aventure de
Valérie Devy // Il n'y a pas de
fumée sans barbecue

Édito



MADAME, MONSIEUR, CHER.E.S LOCATAIRES,

Dans le contexte institutionnel incertain que nous traversons, nous avons d'autant plus besoin d'un quotidien fiable et serein. Le logement ne se réduit pas au simple fait d'avoir un toit : il est un refuge, un préalable indispensable à l'insertion sociale. Le modèle du logement social offre cette protection essentielle à des milliers de foyers modestes, et garantit le droit à la ville, surtout aux portes de Paris où les loyers dans le privé sont si élevés.

C'est pourquoi Valdevy s'engage sans relâche à défendre le logement public, et à répondre toujours mieux à cet enjeu crucial de solidarité, de sécurité et de dignité pour tous ses locataires.

Premier axe de travail : la rénovation. Chacun a pu constater la multiplication des travaux, soit dans sa résidence soit dans celle de son voisin. **Sur 10 ans ce n'est pas moins de 526 millions d'euros qui sont investis pour la réhabilitation et l'entretien du patrimoine !**

Étape clé pour améliorer la qualité de vie des habitants, maîtriser les charges et répondre aux défis climatiques, Valdevy a engagé des réhabilitations thermiques sur tout le patrimoine. Même si nous avons des résidences plutôt bien positionnées sur le plan des performances énergétiques, certaines nécessitent des travaux. D'ici au 1er janvier 2028, conformément à la loi Climat et résilience, 27 logements étiquetés « F » seront réhabilités. Et d'ici à 2032, ce sont 1945 logements qui seront réhabilités : isolation

par l'extérieur, remplacement des fenêtres, parfois des systèmes de chauffage, etc. En parallèle, Valdevy poursuit l'accompagnement des projets de rénovation urbaine, qui vont transformer les quartiers Lebon-Lamartine à Villejuif et le centre-ville - Defrenes - les Maisons à Vitry sur seine.

Deuxième axe de travail pour Valdevy : la qualité de service rendu, qui reste au cœur de vos attentes. Répondre aux demandes, traiter les réclamations, assurer un suivi régulier : nous savons que ces gestes concrets du quotidien sont essentiels à une relation positive avec votre bailleur.

Afin de poursuivre l'amélioration déjà engagée, le Service Relation Locataires, plateforme d'accueil téléphonique centralisée, dotée d'un numéro unique, sera déployée le 4 novembre. Accessible facilement par téléphone, elle a pour but d'apporter aux locataires un premier niveau d'informations claires et harmonisées, et de faciliter le suivi des démarches et la prise en charge par les métiers experts à Valdevy. Elle intervient en complément et en partenariat avec tous vos interlocuteurs déjà présents en proximité : gardien.nes, chargé.es d'accueil, chargé.es de relations locataires...

Le lancement du Service Relation Locataires est une étape importante pour Valdevy, un maillon utile pour l'écoute et la satisfaction des locataires.

Carine Delahaie, Présidente de Valdevy



Sommaire

- 03. À la une**
- 04. En bref**
- 04. Le saviez-vous ?**
- 05. Regards croisés**
- 06. Près de chez-vous**
- 08. Prenez-soin de vous !**

À la une

Demande administrative

Question sur
votre loyer

Le service relation locataires, nouveau service d'accueil de Valdevy

Dans le cadre de sa démarche qualité pour améliorer la satisfaction des locataires, Valdevy fait évoluer son organisation et crée un nouveau service : le **Service Relation Locataires**. **Ce nouveau service ouvrira le 4 novembre 2025**. Cette création s'inscrit dans un projet plus global d'évolution de la politique d'accueil et du suivi des demandes des locataires.

**Un numéro unique d'appel :
le 0172 69 54 02**

Vous cherchez à joindre Valdevy ? Ce nouveau numéro va simplifier la démarche d'appel : un seul numéro de téléphone, quelle que soit l'agence de rattachement et quelle que soit la demande. L'ensemble des appels téléphoniques sera centralisé : tous les appellants seront accueillis par nos conseillers locataires, du **lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h**.

Le service d'astreinte, quant à lui conservera ses numéros spécifiques pour les appels en dehors des horaires d'ouverture de ce service.

Le Service Relation Locataires gérera par ailleurs tous les appels téléphoniques extérieurs de Valdevy : institutions, entreprises, partenaires, candidats, etc.

Une prise en charge à 360° des demandes

La mise en place de ce nouveau service permettra de prendre en charge les demandes en améliorant le circuit de réponse via un logiciel de suivi, pour enregistrer et traiter les demandes de toute nature. Ainsi, les conseillers locataires apporteront aux demandes un premier niveau de réponse et de prise en charge, et redirigeront vers le service concerné lorsque nécessaire. Ils seront formés à l'enregistrement de l'ensemble des réclamations, au même titre que les gardiens et chargés d'accueil sur sites.

À votre écoute

Le service Relation locataires vient renforcer l'action des agences et des personnels de proximité, ainsi que des différents services, en assurant une meilleure traçabilité et en apportant

une réponse homogène quels que soit le lieu de vie et la demande.

Le service sera installé sur le patrimoine de Valdevy : des travaux sont en cours afin d'accueillir ce nouveau service au sein du bâtiment avenue de Burnley, à Vitry-sur-Seine (locaux partagés avec l'agence de Vitry-sur-Seine).

On reste en contact :
des campagnes d'appels aux locataires

Le service relation locataires développera progressivement ses missions. Parmi lesquelles, des campagnes d'appels sortants auprès des locataires, sur des thématiques variées : rappel de l'importance de souscrire une assurance habitation, prise de nouvelles des locataires séniors pendant les périodes de canicule, proposition de délais de paiement pour les petites dettes, etc. Le service relation locataires permettra un accompagnement renforcé des locataires, en appuyant le travail des services experts.

En bref

Retour sur Vald'été 2025

De juin à août, Valdevy et ses partenaires ont proposé des animations pour tous, dans les différentes villes du patrimoine. Ateliers, activités sportives, jeux pour enfants, cinéma en plein air et bien plus encore ont rythmé l'été !

Merci à toutes et tous pour votre participation et votre bonne humeur.

Un grand merci également à nos partenaires Villes : Vitry-sur-Seine, Villejuif, Cachan, Arcueil, Gentilly.

Ainsi que Le fil de soie, Espace Les Monis, ASCV, Espoir, Anis gras, Des Ricochets sur les pavés et l'équipe d'Opéra Apéro, Maison du projet, Mélo Cycles, La Pagaille, La Cour Cycliste, Le CSC La Plaine, Arsenic Cie, L'Accorderie, La Constellation, La Nouvelle Compagnie, Actuel Show, Association Maison Gérard Leduc, CSB Balzac, AEF 94.



Le saviez-vous ?

Attention à la mécanique sauvage !

La mécanique sauvage (bricoler un véhicule dans des lieux non prévus à cet effet) n'est pas sans conséquence.

Elle peut sembler pratique mais elle comporte de nombreux risques : risques d'incendie, nuisances sonores, pollution des sols à cause des huiles usagées et dégradations des espaces communs.

Les réparations improvisées, souvent sans matériel adapté, exposent aussi à des risques d'accident. Par ailleurs, cette activité étant non déclarée, aucun recours n'est possible en cas de problème.

Pour lutter contre ce phénomène, Valdevy a mis en place des ateliers mobiles en pied d'immeuble, en partenariat avec l'association Les Cités d'Or. Ces rendez-vous réguliers à Vitry-sur-Seine sont une alternative gratuite qui permettent de bénéficier de petites réparations et de conseils d'entretien pour vos véhicules, en toute sécurité.



Regards croisés

La maîtrise d'ouvrage



Réhabiliter, valoriser, accompagner : au cœur de la mission de la maîtrise d'ouvrage. Chez Valdevy, la Maîtrise d'Ouvrage (MOA) travaille pour moderniser les résidences et améliorer le confort des locataires. Cette activité repose sur trois directions au sein de l'organisme : maîtrise d'ouvrage, patrimoine et renouvellement urbain.

La réhabilitation consiste à moderniser les bâtiments et à traiter les problématiques qui impacte le quotidien des locataires, comme l'humidité ou les infiltrations. « L'objectif est d'améliorer le confort et la qualité de vie des locataires », explique **Bruno, chargé d'opérations**. Ces travaux permettent également de renforcer la performance énergétique des résidences, avec des façades isolées, des fenêtres remplacées et des halls rénovés.

Chaque projet se déroule en deux grandes étapes : la conception, où les locataires sont informés et consultés, puis la réalisation des travaux. **Yvanka, coordinatrice locataire**, accompagne les locataires tout au long du processus, avant, pendant et après les interventions. « Notre priorité, c'est de remettre les locataires au centre du projet », explique-t-elle. Elle répond aux questions des locataires, organise les visites et assure la liaison avec les entreprises. « Nous cherchons toujours des solutions pour les locataires, les rassurer et les protéger, c'est ce qui compte le plus », ajoute-t-elle.

La **Direction de la Maîtrise d'ouvrage** travaille en équipe avec chaque partenaire (architecte, entreprise...) pour

suivre les projets du début à la fin. « On est un peu les sapeurs-pompiers des locataires », résume Bruno. Et pour lui comme pour Yvanka, chaque sourire de locataire satisfait est une vraie récompense.

La **Direction du Patrimoine** planifie et réalise les gros travaux des bâtiments : toitures, façades, ascenseurs, chauffage, et assure la sécurité du patrimoine. « Nous intervenons sur des travaux importants pour préserver le patrimoine », expliquent les techniciens. Ils suivent sur le terrain les différents chantiers, comme la réhabilitation thermique de la Chamoiserie à Gentilly, la rénovation des étanchéités à Villejuif, le remplacement des ascenseurs, ou encore la remise en route du chauffage collectif.

La **Direction du Renouvellement urbain** participe à la transformation et la revalorisation des quartiers, en lien avec les villes de Villejuif et Vitry. Elle réhabilite le patrimoine de ces quartiers, requalifie les espaces extérieurs, démolit certaines résidences dégradées et mal intégrées dans le tissu urbain, et construit de nouveaux logements. L'objectif est de transformer durablement les quartiers pour améliorer la qualité de vie des habitants.

Près de chez-vous



Agence Raspail

UNE FRESQUE MONUMENTALE POUR LES IRLANDAIS

Après plusieurs mois de concertation, la fresque de la tour des Irlandais va bientôt prendre vie !

Ce projet, mené par Valdevy et l'association d'art urbain Hypermur, s'inscrit dans une belle dynamique de participation des locataires : près de 250 habitants ont pris part au vote organisé entre le 21 juin et le 6 juillet dernier pour désigner l'artiste qui la réalisera. Leur choix s'est porté sur Mapecoo.

En juillet, une rencontre en pied d'immeuble a permis aux locataires d'échanger directement avec l'artiste et d'inspirer sa création à travers leurs idées, leurs envies et leurs souvenirs du quartier. Ils ont exprimé le souhait d'une œuvre colorée, chaleureuse et porteuse d'un message positif.

L'artiste réalisera son œuvre d'ici la fin de l'automne, sur le mur côté parc.



Agence de Cachan

NOUVEAUTÉS À CACHAN !

Depuis le début de l'année, de nombreuses animations ont été proposées aux locataires.

Les ventes de **paniers Andes** ont désormais lieu chaque semaine au **centre socioculturel La Plaine**, tous les mardis, de 11h45 à 13h30 - 1 rue **Pierre de Montreuil**, Cachan. Parfois accompagnées d'ateliers pratiques : pesto, décoration de bocaux, produits maison...

L'été a été rythmé par des fêtes de quartier et des activités Val d'été.

Le 24 septembre, l'opération « **Clean ton quartier** » a été organisée pour la première fois à Cachan, dans le cadre du World Cleanup Day, un événement mondial dédié au **nettoyage de la planète**. L'occasion pour les locataires de participer à une action utile tout en s'amusant.

Enfin, les **ateliers vélo**, proposés en septembre et octobre en partenariat avec la cour cycliste, ont permis aux participants d'apprendre à réparer leur vélo, de découvrir de nouvelles astuces et de circuler en toute sécurité.



Agence Friteuse

UN LOCATAIRE ENGAGÉ POUR SON CADRE DE VIE

À la résidence de la **Reine Blanche** à Gentilly, Monsieur Retourne, locataire depuis de nombreuses années, participe activement à l'**embellissement de son cadre de vie**.

Il entretient et plante régulièrement dans les jardinières autour des bâtiments ainsi que dans le parc de la résidence.

Il a également pris l'initiative de **repeindre plusieurs jardinières** pour rafraîchir certains espaces communs à sa demande. Valdevy lui a fourni une partie de la peinture utilisée.

Une belle initiative et un investissement personnel qui se voient au quotidien, contribuant à rendre la résidence plus agréable pour tous.



Agence du Chaperon Vert

LE FINAL D'OPÉRA APÉRO

Le 11 juillet 2025, les locataires du Chaperon Vert ont participé au final de la première année du projet, avec la compagnie **Opéra Apéro**, organisé par Valdevy en partenariat avec Les Ricochets sur les Pavés.

C'est en musique, au rythme des saynètes proposées, que les locataires ont déambulé dans le quartier, avant de se retrouver pour un temps de spectacle fixe et partager un pot convivial sur la Place Marcel Cachin. Opéra apéro continue : des rendez-vous sont proposés sur le thème de l'opéra (mal)heure !

DES ENTRETIENS RÉGULIERS POUR UN MEILLEUR CADRE DE VIE

Plusieurs interventions ont eu lieu ces derniers mois :

- **Décapage et cirage des sols en lino, nettoyage en profondeur des gaines techniques et des parties communes**

- **Élagage des arbres**

- **Vérification de la sécurité incendie**

L'Unité mobile, présente pour réaliser les petits travaux d'urgence, est aussi intervenue pour embellir les résidences : **remise en peinture des portes et halls, nettoyage à haute pression d'escaliers et d'un porche, ainsi que la numérotation des parkings**.



Agence de Villejuif

LEBON LAMARTINE

Le chantier de renouvellement urbain se poursuit à Lebon Lamartine. Les premières étapes ont concerné les **tours 1 et 27**, avec des interventions dans les logements engagées depuis septembre. Réalisés par phases de quelques jours, ces travaux marquent le point de départ d'une transformation du quartier.

Des **travaux en façade** ont également débuté, avec la dépose spectaculaire des balcons, première étape avant la mise en place d'un nouvel habillage qui modernisera les tours. Cette nouvelle enveloppe assurera une **meilleure isolation thermique**, synonyme de plus de confort et d'économies d'énergie pour les locataires.

En septembre, l'entreprise GTM a présenté un balcon témoin des futurs travaux.

Enfin, le réseau d'**eau chaude collective** sera prochainement alimenté par le chauffage urbain, en remplacement du gaz.



Agence de Vitry-sur-Seine

VILLAGE PRÉVENTION ET SÉCURITÉ

Le 9 octobre 2025, les locataires de Vitry ont pu participer au **Village Prévention Sécurité**, organisé sur le parking aérien de la résidence Vilmorin, au 2 square de l'horloge.

L'après-midi co-animé avec l'association **Prox Raid Aventure** a permis de s'informer, échanger et se protéger grâce à la présence d'acteurs de la sécurité et de la prévention. Des animations sportives et plusieurs ateliers de sensibilisation ont également rythmé cette journée.

ATELIER MOBILE

De mai à septembre, les locataires de Vitry ont pu profiter à nouveau des **ateliers mobiles**, organisés en partenariat avec l'association Les Cités d'Or.

Sans rendez-vous et directement au pied des résidences, les locataires ont pu bénéficier d'un **entretien gratuit de leur voiture** :

- Vérification du niveau d'huile
- Contrôle de la pression des pneus
- Conseils pratiques pour rouler en toute sécurité

Une initiative simple et utile !

Prenez-soin de vous !

Risque incendie : soyons tous vigilants

Un incendie entraîne des conséquences parfois lourdes pour chacun : pertes, dégâts matériels, perturbation du quotidien, etc. Pour réduire les risques et réagir efficacement en cas d'urgence, quelques gestes simples peuvent faire la différence.

En 2024, 13 incendies ont été recensés dans le patrimoine Valdevy :

- 3 dans les parties communes
- 10 dans les logements privatifs.

A noter : en 2024, Valdevy a engagés près de 300 000 euros suite aux sinistres.

Les bons gestes de prévention, au quotidien

- Surveillez toujours vos appareils de cuisson.
- Ne surchargez pas vos multiprises.
- Vérifiez l'état de vos équipements électriques.
- Éteignez bougies et cigarettes avant de quitter une pièce.



Retrouvez tous nos conseils dans le dépliant **Info prévention** sur les risques incendies disponible dans votre agence et sur valdevy.fr !

C'est l'affaire de tous

Mémo urgence : que faire si un incendie se déclare ?

1. Prévenez les secours en composant le 18 ou le 112. Gardez votre calme.
2. Fermez les portes pour ralentir la propagation des fumées.
3. Si le feu est chez vous, fermez votre porte et sortez en empruntant l'escalier. N'utilisez pas l'ascenseur.
4. Si le feu est dans un autre logement ou en partie commune, et que la cage d'escalier est enfumée, restez dans votre logement, calfeutrez la porte et signalez votre présence à la fenêtre.



Pensez-y

Le prélèvement automatique du loyer, simple et efficace

Pour simplifier le paiement de votre loyer, opter pour le prélèvement automatique est une solution pratique et sécurisée.



► Chaque mois, le montant de votre loyer est prélevé directement sur votre compte bancaire, vous évitant oubli et retards.



► Vous pouvez choisir la date qui vous convient le mieux : le 1^{er}, le 5, le 10 ou le 15 du mois.



► Pour en bénéficier, contactez votre chargée de relation locataire, qui vous fera remplir un document d'autorisation de prélèvement.



Attention : les régularisations de charges ne sont pas prélevées automatiquement. Elles peuvent être réglées en une ou plusieurs fois, selon vos besoins.

Optez dès maintenant pour le prélèvement automatique et gagnez en tranquillité !

Agenda



Festival Les Écrans Documentaires

Porté par l'association **Son et Image**, le festival présente chaque année plus d'une trentaine de documentaires en compétition.

Pour la troisième année consécutive, un prix sera remis par un jury composé de locataires et de personnels de Valdevy : le **prix Valdevy**.

Plus d'informations sur www.valdevy.fr ou sur notre Instagram.

Contacts

Le siège de Valdevy

51, rue de Stalingrad, 94110 Arcueil
Tél. 01 46 15 32 00 | infos@valdevy.fr

L'agence Raspail - Arcueil

24, rue Emile Raspail, 94110 Arcueil
Tél. 01 41 24 25 90 | contact.raspail@valdevy.fr

L'agence de Cachan

4 allée Pierre de Montreuil, 94230 Cachan
Tél. 01 46 15 70 00 | contact.cachan@valdevy.fr

L'agence du Chaperon Vert - Arcueil Gentilly

13, avenue Mahsa Jina Amini, 94250 Gentilly
Tél. 01 46 12 06 20 | contact.chaperonvert@valdevy.fr

L'agence Frileuse - Gentilly

9, place de la Victoire du 8 mai 1945, 94250 Gentilly
Tél. 01 49 08 58 90 | contact.frileuse@valdevy.fr

L'agence de Villejuif

6, rue Georges Le Bigot - 94800 Villejuif
Tél. 01 43 90 16 00 | contact.villejuif@valdevy.fr

L'agence de Vitry-sur-Seine

4, rue de Burnley - BP 98, 94404 Vitry-sur-Seine cedex
Tél. 01 47 18 11 20 | contact.vitry@valdevy.fr

À partir du **4 novembre**,
un seul et unique numéro
pour joindre votre
agence et le siège :
01 72 69 54 02

La parole à vos représentants

Les auteurs assument les propos de cette tribune libre réservée aux représentants des locataires siégeant au conseil d'administration de Valdevy, dans les limites fixées par la loi.



Nous saluons l'initiative prise par Valdevy de mettre à la disposition des locataires, le livret sur les charges locatives. L'outil est clair et pédagogique et permet aux locataires de mieux comprendre les coûts des charges locatives qu'ils doivent supporter.

Nous regrettons cependant que la direction de Valdevy ait été moins rigoureuse pour régulariser les charges locatives des années 2020, 2021 et 2022. Nous regrettons également que les associations de locataires, qui font les contrôles de charges n'obtiennent pas ou peu de réponses du bailleur...

Nous saluons également la publication du livret d'accueil du locataire qui a le mérite de fixer les droits et obligations des uns et des autres. Nous en profitons pour rappeler aux locataires combien il est important veiller à la qualité de l'état des lieux à



Assez d'inaction face à la crise du logement !

La crise du logement est une honte nationale. Des millions de personnes vivent dans des conditions indignes : loyers exorbitants, appartements insalubres, files d'attente interminables pour un HLM, jeunes contraints de renoncer à leurs études faute de toit. Pendant ce temps, des milliers de logements restent vides et la spéculation immobilière prospère.

Ce drame n'a rien d'un accident : la crise actuelle n'est pas une fatalité mais le résultat d'un choix politique. Depuis des années, on sacrifie l'intérêt général au profit des promoteurs et des rentiers et l'Etat se contente de promesses creuses. Résultat : le droit au logement reste une illusion.

Il est temps de dire stop d'autant que si les bailleurs sociaux, comme Valdevy, souffrent des rackets sur leurs budgets par



L'argent des locataires devrait avant tout améliorer leurs logements, pas financer un nouveau siège !

Lors de la réunion du Conseil d'Administration du 1^{er} avril 2025, la CLCV a été la seule association à exprimer son désaccord face à un projet que nous considérons éloigné des priorités actuelles des locataires : l'achat d'un nouveau siège social à Gentilly, pour un montant annoncé de 15 millions d'euros.

Bien entendu, la nécessité pour Valdevy de disposer de locaux adaptés n'est pas contestée.

Toutefois, dans un contexte de crise du logement où de nombreux ménages rencontrent déjà de grandes difficultés, il nous semble que ce choix d'investissement soulève légitimement des interrogations.

l'entrée dans l'appartement. Même si l'agent de proximité ou le représentant du bailleur est pressé, prenez le temps de vérifier les robinets, de regarder sous l'évier et les lavabos pour détecter les fuites ou des traces d'humidité... S'il y a des moisissures, des traces de nuisibles ou autres, mentionnez-le sur l'état des lieux avant de le signer, pour que les bonnes informations parviennent dans les services. Et n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations CGL 94 : 01 43 75 11 80.

l'Etat, ils ne peuvent s'exonérer de respecter le pacte social et républicain qui est le leur : construire, gérer et rénover.

Valdevy va mal : un déficit qui s'étend, des travaux qui ne se font pas, des agences qui ne fonctionnent plus ou mal. Depuis des mois, la CNL tire la sonnette d'alarme ; l'achat du nouveau siège passe mal alors que les locataires souffrent de plus en plus : pas de réponses à leurs messages, pas de travaux, pas d'entretien quotidien.

Les priorités ne sont pas les mêmes pour nous et pour Valdevy. Mobilisons-nous ensemble pour faire entendre notre voix, Rassemblons-nous, rejoignez-nous, la CNL sera présente dans vos luttes et de revendications !

En effet, de manière concrète, ces moyens financiers auraient pu être consacrés à :

La construction de nouveaux logements pour répondre à des besoins en augmentation constante,

La rénovation de bâtiments anciens afin d'assurer un meilleur cadre de vie,

L'amélioration de l'efficacité énergétique, avec à la clé des factures moins lourdes pour les locataires.

Ainsi, la CLCV réaffirme avec conviction une position claire : chaque euro provenant des loyers devrait avoir pour destination première l'amélioration des conditions de vie des locataires, qui attendent des réponses concrètes à leurs difficultés quotidiennes.



Le Cil Vert

Jeu concours



Je suis un groupe de logements de Valdevy, devinez dans quelle ville je me trouve.
Indice : je porte le même nom que le grand parc situé dans ma ville.

- Arcueil
- Cachan
- Gentilly
- Villejuif
- Vitry-sur-Seine



Réponse au jeu n°8 :
Résidence Lit de Seine, à Vitry-sur-Seine.

Bravo à :
Noufel MIMOUN - Arcueil
Nadia HATTAB - Cachan
Filiz AKKURT - Cachan
Anne FABIATO - Gentilly
Zahira ABIDAT - Arcueil

Vos gagnants qui remportent un tote bag Valdevy !

Donnez votre réponse par mail à communication@valdevy.fr avec vos nom, prénom, adresse et téléphone.

Les cinq premiers mails avec la bonne réponse gagnent un tote bag Valdevy !

Réponse et noms des gagnant.es dans le prochain numéro de Val & Vous.



Dès le 4 novembre
**UN SEUL NUMÉRO À RETENIR
POUR TOUTES VOS DEMANDES :**

01 72 69 54 02



Graphisme : Julie Ougier

**Nos conseillers·ères locataires sont à votre écoute
du lundi au vendredi, de 9h à 12h et de 14h à 18h.**



Val & Vous – Magazine d'information des locataires de Valdevy, parution trimestrielle / Directrice de la publication : Marianne Picard / Rédactrice en chef : Charlotte Ougier / Rédaction : service communication / Iconographie : Valdevy - Hypermur (page 6) - Cyril Badet (page 11) / Couverture : Opéra Apéro, Chaperon vert, Arcueil/Gentilly, juillet 2025 / Tél. 01 46 15 32 00 – communication@valdevy.fr / Conception : obea / n°ISSN : 2826-7400.

Tirage à 16 500 ex. / Impression : Passion Graphic